



Wil jij jouw eigen tiny house ontwerpen en bouwen? Dat kan bij de Kleine Klussers. Wij helpen je graag met ontwerpen en bouwen. Of huur bij ons een bouwplek en gereedschap en doe het helemaal zelf. Het kan hier allemaal. En je bouwt nooit alleen. Er is altijd wel iemand aan het klussen die zijn zelfbouw-kennis en -ervaringen met je deelt. Kom jij ook bouwen?

Loods €450,- p/m	Huur loods plek om je eigen tiny house te bouwen.
Service kosten Partime €60,- p/m Fulltime €110,- p/m	Elektra, water, afval, koelkast, toilet. Partime tot 3 dagen in de week. Fulltime tot 6 dagen in de week.
Gereedschap €150,- p/m	Huur gereedschap, van schroevendraaier tot zaagtafel.
Uurtarief €35,- p/u	Uurtarief per kleine klusser.
Schets ontwerp €750,-	Oriënterend gesprek, drie schetsontwerpen met plattegronden, drie doorsneden met toelichting.
Constructievetekeningen €1000,-	Houtskeletbouw tekening van o.a. plattegronden, buitenwanden, binnenwanden, dak, 3D sketch-up export, en zaaglijsten. (let op: exclusief constructief advies).
Technisch ontwerp €2000,-	Op basis van Schets ontwerp. Volledige tekeningen set met o.a. plattegronden, gevelaanzichten, doorsneden, constructieve plattegronden, constructieve gevelaanzichten, principedetails, 3D axonometrisch, aanzichten binnenwanden, 3D sketch-up export en zaaglijsten. (let op: exclusief constructief advies).
Vergunningstekeningen €750,-/1000,-	Aanvullend op het technisch ontwerp, met toevoeging van o.a. situatietekening, ventilatieberekening, daglichtberekening, opper- vlakberekening, brandveiligheidsplan, (tarief wordt samenge- steld op basis goed overleg en uitvraag gemeente).
Impressie €200,-	per standpunt: 3D impressiebeeld vanuit een gekozen standpunt.

Prijzen zijn exclusief BTW.

Hoefweg 233, Bleiswijk  
[info@dekleineklussers.com](mailto:info@dekleineklussers.com)  
 Maarten-Bas 06 24 68 11 55  
 Erik 06 13 79 50 89  
 Tom 06 83 11 43 40