



Sfeerimpressie — uitvoering met optionele lattengevel

Stuga

HELLOWHOMES

**Compacte rust.
Grootse mogelijkheden.**



KLINKT DIT BEKEND?

Je werkt thuis. Maar niet ideaal.

De keukentafel. De slaapkamer. De hoek van de woonkamer zodra het stil is. Je werkt waar het kan, niet waar het prettig is.

Een eigen plek in de tuin. Stil. Licht. Van jou. Tien stappen van huis, maar even helemaal weg van de drukte.

De **Stuga** staat in één dag op zijn plek.



COMPACT GEBOUWD, NIETS WEGGELATEN

22 m² Slim ingedeeld. Alles wat je nodig hebt.

Werkruimte, gastenverblijf, extra slaapkamer of short stay. Compact van buiten, verrassend compleet van binnen.

Vrijstaand in de tuin of in sommige situaties als aanbouw aan je woning.

Met ruimte om te werken, te verblijven of even helemaal op jezelf te zijn.

Sleutelklaar opgeleverd, volledig afgewerkt.

22m ²	16m ²	A+(++)	1 dag
bruto	netto	energie label	plaatsing

Buitenmaat l × b × h
7,1 m × 3,1 m × 2,9 m (vraag naar maatwerk opties)



Standaard. Niet extra.

Veel daglicht, natuurlijke materialen en slim ingedeeld.
Veel zit er gewoon bij.



Sfeerimpressie — short stay uitvoering met slaapgedeelte

DE STUGA IS ER VOOR WIE...

Past dit bij jouw situatie?

Thuiswerker

Een stille werkplek, tien stappen van je achterdeur.

Verhuurder

Short stay of vakantieverhuur. Compact, onderhoudsarm en snel geplaatst.

Werkgever / instelling

Een prettige woonplek voor medewerkers, dichtbij de werklocatie.

Ouder

Een fijne eigen plek voor je zoon of dochter. Dichtbij, maar zelfstandig.

Hobbyist / praktijkhouder

Een eigen plek voor focus, creativiteit of gesprekken aan huis.



GEBOUWD VOOR JARENLANG GEBRUIK

Elk onderdeel is bewust gekozen.

Warm én koel het hele jaar

Comfortabel in elk seizoen. Dankzij goede isolatie en optionele lucht-lucht warmtepomp.

Duurzame materialen met weinig onderhoud

Thermo Grenen gevel en felsplaten dak.

Frisse lucht, automatisch geregeld

Ducobox ventilatie met vochtigheidssensor.

Licht en ruimtelijk

Slim geplaatste ramen zorgen voor veel daglicht en een open gevoel.



Extra comfort, als je dat wilt.

Denk aan zonnepanelen, een vlonder of een lucht-lucht warmtepomp.



VAN KAVEL TOT SLEUTELKLAAR

Vijf stappen. Geen gedoe.

01 Vergunningscheck

We checken kosteloos of plaatsing bij jou mogelijk is.

02 Gesprek en offerte

We bespreken jouw wensen en sturen een heldere offerte.

03 Productie

De **Stuga** wordt volledig afgebouwd in onze werkplaats.

04 Plaatsing in één dag

Een kraanwagen, één dag, klaar.

05 Aansluiting en gebruik

Nutsaansluiting, sleutel in de hand, direct in gebruik.

Overzichtelijk en vlot geregeld, van gesprek tot plaatsing.



TRANSPARANT OVER DE INVESTERING

Vanaf €79.950 incl. btw

Een complete extra ruimte in de tuin, sleutelklaar opgeleverd. Compact, onderhoudsarm en gebouwd voor jarenlang gebruik.

De **Stuga** wordt volledig voorbereid geleverd en staat in één dag op zijn plek.

Wat er niet bij zit, lees je op de volgende pagina.



VOLLEDIG TRANSPARANT

Wat zit er niet bij de prijs?

De vanafprijs is sleutelklaar, maar een aantal posten hangt af van jouw locatie en situatie. Die begroten we apart, zodat je nooit voor verrassingen staat.

Transport en kraan

Kosten verschillen per locatie. We leggen dit vooraf vast.

Plaatsing en afwerking

Kosten verschillen per locatie. We leggen dit vooraf vast.

Sondering

Bodemonderzoek naar de draagkracht van de grond. Door Hellowhomes of zelf te regelen.

Fundering

Fundering en funderingspalen via Hellowhomes, maatwerk.

Nutsaansluiting

Nutsaansluitingen regel je zelf. We denken graag mee

We denken graag mee bij offertes en technische voorstellen van externe partijen, zodat je weet waar je op moet letten.



VOLGENDE STAP

Benieuwd wat er mogelijk is?

Twijfel je of de **Stuga** past bij jouw situatie?
Laten we samen kijken wat mogelijk is en wat het beste
past bij jouw plek en situatie.

PLAN EEN GESPREK

info@hellowhomes.nl
+31 6 20138755
+31 6 46432514

hellowhomes

hellowhomes